

Form 25

NOTICE OF CAVEAT

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.30

Parcel Identifier: PID

Registered Owner¹: name
address

(Interested Party²: name
address)

Registration Particulars
of Caveat _____

TAKE NOTICE that a caveat, a copy of which is attached hereto, has been registered against the specified parcel.

AND TAKE NOTICE that the registered owner or a person claiming an interest in the parcel is entitled to

- (a) apply to the court to require the caveator to show cause why the caveat should not be removed from registration, or
- (b) submit to me a request in writing that the caveat be withdrawn from registration.

AND FURTHER TAKE NOTICE that while the caveat is registered and remains in force no other instrument affecting the land can be registered except subject to the claim of the caveator.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.
² Multiple instances are allowed.

Formule 25**AVIS D'OPPOSITION****Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 30**Numéro d'identification de
parcelle : NIDPropriétaire enregistré¹ : nom
adresse(Partie intéressée² : nom
adresse)Détails d'enregistrement de
l'opposition : _____

SACHEZ qu'une opposition dont une copie est ci-jointe, a été enregistrée à l'encontre de la parcelle spécifiée.

SACHEZ ÉGALEMENT que le propriétaire enregistré ou qu'une personne réclamant un droit sur la parcelle a le droit

- a) de demander à la cour d'exiger que l'opposant fasse valoir les motifs pour lesquels l'enregistrement de l'opposition ne devrait pas être annulé, ou
- b) de me soumettre une demande écrite de retrait de l'opposition de l'enregistrement.

ET SACHEZ EN OUTRE que tant que l'opposition demeure enregistrée et en vigueur, tout autre instrument affectant le bien-fonds ne peut être enregistré que sous réserve de la réclamation de l'opposant.

Date : _____

Le registraire des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.² Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 26**ORDER TO WITHDRAW CAVEAT***Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.30*Parcel Identifier: PIDCaveator¹: name
addressRegistration Particulars of
Caveat to be Withdrawn: _____

Appeal Period: _____ days after receipt of this order

IT IS HEREBY ORDERED that upon the expiration of the appeal period, unless an appeal is taken within that time, the specified caveat registered against the specified parcel by the caveator be withdrawn from registration because

DELETE INAPPLICABLE CLAUSE

the interest claimed thereunder is not an interest in land.

OR

the interest should be registered in the form of an instrument which creates an interest or passes an estate in the land.

Date: _____

Registrar General of Land Titles

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 26**ORDONNANCE DE RETRAIT D'OPPOSITION*****Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 30***Numéro d'identification de
parcelle : NIDOpposant¹ : nom
adresseDétails d'enregistrement de
l'opposition devant être retirée : _____

Délai d'appel : _____ jours après réception de la présente ordonnance

IL EST PAR LES PRÉSENTES ORDONNÉ qu'à l'expiration du délai d'appel, à moins qu'il ne soit interjeté appel durant ce délai, l'opposition spécifiée enregistrée à l'encontre de la parcelle spécifiée par l'opposant soit retirée de l'enregistrement aux motifs que

RAYER LA MENTION INUTILE

le droit faisant l'objet de la réclamation en vertu de l'opposition n'est pas un droit sur le bien-fonds.

OU

ce droit devrait être enregistré sous la forme d'un instrument qui crée un droit ou transmet un droit de propriété sur le bien-fonds.

Date : _____

Le registrateur général des titres de biens-fonds

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 27**NOTICE TO CAVEATOR***Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.33*Parcel Identifier: PIDCaveator¹: name
addressParty Requesting Removal
of Caveat²: name
address)Registration Particulars of
Caveat to be Removed: _____

TAKE NOTICE that at the request of the specified party the specified caveat registered by the caveator against the specified parcel shall cease to be registered upon the expiration of 30 days from the giving of this notice unless within that time the caveator files with me a court order extending the period of registration of the caveat.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.

² Multiple instances are allowed.

Formule 27**AVIS À L'OPPOSANT****Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 33**Numéro d'identification de
parcelle : NIDOpposant¹ : nom
adressePartie demandant le retrait de
l'opposition² : nom
adresseDétails d'enregistrement de
l'opposition devant être
retirée : _____

SACHEZ qu'à la demande de la partie spécifiée, l'enregistrement de l'opposition spécifiée par l'opposant à l'encontre de la parcelle spécifiée prend fin à l'expiration d'un délai de 30 jours à compter de la date à laquelle le présent avis est donné à moins que dans l'intervalle, l'opposant ne dépose auprès de moi une ordonnance de la cour prolongeant la période d'enregistrement de l'opposition.

Date : _____

Le registrateur des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.² Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 28

WITHDRAWAL OF CAVEAT

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.34

Parcel Identifier: PID

Caveator¹: name
address

Registration Particulars of
Caveat to be Withdrawn: _____

The caveator withdraws from registration against the specified parcel the specified caveat.

Date: _____

Witness: _____
signature

Caveator: _____
signature

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 28**RETRAIT D'OPPOSITION**

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 34

Numéro d'identification de
parcelle : NID

Opposant¹ : nom
adresse

Détails d'enregistrement de
l'opposition devant être
retirée : _____

L'opposant retire l'opposition spécifiée de l'enregistrement à l'encontre de la parcelle spécifiée.

Date: _____

Témoin :
signature

Opposant :
signature

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 29

APPLICATION FOR STOP ORDER

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.36

Parcel Identifier: PID

Applicant¹: name
address

The applicant applies for the issuance and registration of a stop order with respect to the specified parcel for the reasons stated in the affidavit attached hereto.

Date: _____

Witness: _____
signature

Applicant: _____
signature

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 29**DEMANDE D'ORDONNANCE DE SUSPENSION*****Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 36***Numéro d'identification de
parcelle : NIDRequérant¹ : nom
adresse

Le requérant demande la délivrance et l'enregistrement d'une ordonnance de suspension relativement à la parcelle spécifiée pour les motifs indiqués dans l'affidavit ci-joint.

Date: _____

Témoïn :
signatureRequérant :
signature

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 30

STOP ORDER

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.36

Parcel Identifier: PID

Expiry Date of this Order:

IT IS HEREBY ORDERED that the registration of any instrument affecting the specified parcel is prohibited.

This stop order shall remain in force until the specified expiry date.

Date:

Registrar General of Land Titles

Formule 30

ORDONNANCE DE SUSPENSION

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 36

Numéro d'identification
de parcelle :

NID

Date d'expiration de la
présente ordonnance :

IL EST PAR LES PRÉSENTES ORDONNÉ que l'enregistrement de tout instrument relatif à la parcelle spécifiée soit interdit.

Cette ordonnance de suspension doit rester en vigueur jusqu'à la date d'expiration spécifiée.

Date : _____

Le registrateur général des titres de biens-fonds

Form 31

NOTICE OF STOP ORDER

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.36

Parcel Identifier: PID

Registered Owner¹: name
address

Registration Particulars
of Stop Order: _____

TAKE NOTICE that a stop order, a copy of which is attached hereto, has been registered with respect to the specified parcel.

AND FURTHER TAKE NOTICE that the registered owner may request the Registrar General to withdraw the stop order from registration, and should the request be refused, the registered owner is entitled to apply to the court to require the Registrar General to show cause why the stop order should not be withdrawn from registration.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 31**AVIS D'ORDONNANCE DE SUSPENSION***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 36*Numéro d'identification de
parcelle : NIDPropriétaire enregistré¹ : nom
adresseDétails d'enregistrement de
l'ordonnance de suspension : _____

SACHEZ qu'une ordonnance de suspension dont une copie est ci-jointe a été enregistrée relativement à la parcelle spécifiée.

ET SACHEZ EN OUTRE que le propriétaire enregistré peut demander que le registrateur général retire de l'enregistrement l'ordonnance de suspension, et que, s'il refuse, le propriétaire enregistré a le droit de demander à la cour d'enjoindre au registrateur général d'exposer les motifs pour lesquels l'ordonnance de suspension ne devrait pas être retirée de l'enregistrement.

Date : _____

Le registrateur des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 31.1

WITHDRAWAL OF STOP ORDER

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.36

Parcel Identifier: PID _____

Registration Particulars of
Stop Order to be Withdrawn: _____

The Registrar General of Land Titles withdraws from registration against the specified parcel the specified stop order.

Date: _____

Registrar General of Land Titles

Formule 31.1

RETRAIT D'UNE ORDONNANCE DE SUSPENSION

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 36

Numéro d'identification
de parcelle :

NID

Détails d'enregistrement de
l'ordonnance de suspension
devant être retirée :

Le registrateur général des titres de biens-fonds retire de l'enregistrement à l'encontre de la parcelle spécifiée l'ordonnance de suspension spécifiée.

Date : _____

Le registrateur général des titres de biens-fonds

Formule 32

AFFIDAVIT VISANT À EMPÊCHER L'ENREGISTREMENT

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 37

Numéro d'identification
de parcelle : NID

Signataire : nom
adresse

Détails de l'instrument ne
devant pas être enregistré : _____

Motifs : _____

Je soussigné, le signataire, déclare sous serment ce qui suit :

1. Les déclarations contenues dans le présent affidavit sont vraies autant que je sache, que je sois informé et sois fondé à croire;
2. Je suis propriétaire enregistré de la parcelle spécifiée;
3. Pour les motifs spécifiés plus haut, l'instrument spécifié ne devrait pas être enregistré.

FAIT SOUS SERMENT)
devant moi à lieu)
le date :)
)
)
)
)
)
)
Commissaire à la prestation)
des serments,)
etc.)
_____) Signataire

J'autorise par les présentes l'enregistrement du présent affidavit

Date : _____

Le registraire général des titres de biens-fonds

Form 32.1

WITHDRAWAL OF AFFIDAVIT TO PREVENT REGISTRATION

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.37

Parcel Identifier: PID

Deponent¹: name
address

Registration Particulars of
Affidavit to Prevent
Registration: _____

The deponent withdraws from registration against the specified parcel the specified affidavit to prevent registration.

Date: _____

Witness: _____
signature

Deponent: _____
signature

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 32.1**RETRAIT D'UN AFFIDAVIT VISANT À EMPÊCHER L'ENREGISTREMENT***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 37*Numéro d'identification de
parcelle : NIDSignataire¹ : nom
adresseDétails d'enregistrement de
l'affidavit visant à empêcher
l'enregistrement : _____

Le signataire retire de l'enregistrement à l'encontre de la parcelle spécifiée l'affidavit spécifié pour empêcher son enregistrement.

Date: _____

Témoïn :
signatureSignataire :
signature

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 33

CERTIFICATE OF PENDING LITIGATION

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.38

Parcel Identifier: PID _____

Court: _____

Court File Number: _____

Style of Proceeding: _____

I certify that, in this proceeding, some title or interest in the specified parcel is questioned.

Date: _____

Clerk: signature _____

Formule 33

CERTIFICAT D’AFFAIRE EN INSTANCE

Loi sur l’enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 38

Numéro d’identification
de parcelle : NID

Cour : _____

Numéro du dossier : _____

Intitulé de l’instance : _____

Je certifie que, dans la présente instance, un titre ou un droit est en cause relativement à la parcelle spécifiée.

Date : _____

Greffier : signature

Form 34**APPLICATION TO REGISTER MEMORIAL OF JUDGMENT***Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.40*Parcel Identifier: PIDJudgment Creditor¹: name
addressJudgment Debtor²: name
address(Solicitor or Agent for
Judgment Creditor: name
address)Sum: \$

The judgment creditor applies for the registration of a memorial of judgment, a copy of which is attached, against the judgment debtor for the specified sum against the specified parcel.

Date: Judgment Creditor: signature

¹ Multiple instances are allowed.

² Multiple instances are allowed.

Formule 34**DEMANDE D'ENREGISTREMENT D'EXTRAIT DE JUGEMENT***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 40*Numéro d'identification
de parcelle : NIDCréancier sur jugement¹ : nom
adresseDébiteur sur jugement² : nom
adresse(Avocat ou représentant du
créancier sur jugement : nom
adresse)

Montant : _____ \$

Le créancier sur jugement demande l'enregistrement d'un extrait de jugement dont une copie est jointe, à l'encontre du débiteur sur jugement, pour le montant spécifié, à l'encontre de la parcelle spécifiée.

Date : _____

Créancier sur jugement : signature

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

² Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 35

NOTICE OF REGISTRATION OF MEMORIAL OF JUDGMENT

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, ss.42, 43

Parcel Identifier: PID

Registered Owner¹: name
address

(Registered Owner of Interest
Affected by Judgment²: name
address)

Registration Particulars of
Judgment: _____

TAKE NOTICE that a memorial of judgment, a copy of which is attached hereto, has been registered against the specified parcel.

AND TAKE NOTICE that the registered owner or any person claiming an interest in the parcel is entitled to request in writing that I give the judgment creditor a notice that the judgment shall cease to be registered upon the expiration of 30 days from the giving of the notice unless within that time the judgment creditor files with me a court order extending the registration period.

AND FURTHER TAKE NOTICE that such a request must be accompanied by an affidavit of some person having knowledge of the facts to the effect that

- (a) the registered owner of the interest against which the judgment has been registered
 - (i) is not the judgment debtor, or
 - (ii) holds the land as trustee; or
- (b) the judgment debt
 - (i) is satisfied, or
 - (ii) is not enforceable for the reasons specified in the affidavit.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.

² Multiple instances are allowed.

Formule 35**AVIS D'ENREGISTREMENT D'EXTRAIT DE JUGEMENT***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 42, 43*

Numéro d'identification
de parcelle : NID

Propriétaire enregistré¹ : nom
adresse

(Propriétaire enregistré du
droit affecté par le
jugement² : nom
adresse)

Détails d'enregistrement
du jugement : _____

SACHEZ qu'un extrait de jugement dont une copie est jointe a été enregistré à l'encontre de la parcelle spécifiée.

SACHEZ ÉGALEMENT que le propriétaire enregistré ou toute personne revendiquant un droit dans la parcelle a le droit de demander par écrit que j'avise le créancier sur jugement que l'enregistrement de l'extrait de jugement prend fin à l'expiration d'un délai de 30 jours de la remise de l'avis à moins que dans l'intervalle le créancier sur jugement ne dépose auprès de moi une ordonnance de la cour qui prolonge la période d'enregistrement.

SACHEZ EN OUTRE qu'une telle demande doit être accompagnée de l'affidavit d'une personne ayant connaissance des faits, attestant que

- a) le propriétaire enregistré du droit à l'encontre duquel le jugement a été enregistré
 - (i) n'est pas le débiteur sur jugement, ou
 - (ii) détient le bien-fonds à titre de fiduciaire; ou
- b) la dette qui fait l'objet du jugement
 - (i) est acquittée, ou
 - (ii) n'est pas exécutoire pour les motifs spécifiés dans l'affidavit.

Date: _____

Le registraire des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

² Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 36**NOTICE TO JUDGMENT CREDITOR***Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.43*Parcel Identifier: PIDJudgment Creditor¹: name
addressRegistered Owner Requesting
Removal of Judgment²: name
addressRegistration Particulars of
Judgment to be Removed: _____

TAKE NOTICE that the registered owner has requested, for the reasons stated in the affidavit attached hereto, that I notify the judgment creditor that the memorial of judgment registered against the specified parcel shall cease to be registered upon the expiration of 30 days from the giving of this notice unless within that time the judgment creditor files with me a court order extending the period of registration.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.

² Multiple instances are allowed.

Formule 36**AVIS AU CRÉANCIER SUR JUGEMENT***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 43*Numéro d'identification
de parcelle : NIDCréancier sur jugement¹ : nom
adressePropriétaire enregistré
demandant le retrait du
jugement² : nom
adresse)Détails d'enregistrement du
jugement devant être retiré : _____

SACHEZ que le propriétaire enregistré a demandé, pour les motifs indiqués dans l'affidavit ci-joint, que j'avise le créancier sur jugement que l'enregistrement d'un extrait de jugement enregistré à l'encontre de la parcelle spécifiée prend fin à l'expiration d'un délai de 30 jours de la remise du présent avis à moins que, dans l'intervalle, le créancier sur jugement ne dépose auprès de moi une ordonnance de la cour prolongeant la période d'enregistrement.

Date: _____

Le registrateur des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.² Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 36.1

WITHDRAWAL OF JUDGMENT

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, ss.44

Parcel Identifier: PID

Judgment Creditor¹: name
address

Registration Particulars of
Judgment to be Withdrawn: _____

The judgment creditor withdraws from registration against the specified parcel the specified judgment.

Date: _____

Witness:
signature

Judgment Creditor:
signature

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 36.1

RETRAIT DE JUGEMENT

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 44

Numéro d'identification
de parcelle : NID

Créancier sur jugement¹ : nom
adresse

Détails d'enregistrement du
jugement devant être retiré : _____

Le créancier sur jugement retire le jugement spécifié de l'enregistrement à l'encontre de la parcelle spécifiée.

Date: _____

Témoïn :
signature

Créancier sur jugement :
signature

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 37

STATUTORY DECLARATION OF ATTORNEY

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.47

(Parcel Identifier: PID _____)

Deponent: name _____
address _____

(Corporate Attorney: _____)

Office Held: _____)

Registration Particulars of Power of Attorney: _____

Registered Owner¹: name _____

Place of Execution: _____

Date of Execution: _____

I, the deponent, do solemnly declare:

1. That I am the (specified officer of the specified corporate) attorney named in the specified power of attorney registered (with respect to the specified parcel).
2. That the attached instrument was executed by me as (an officer of the corporate) attorney for the registered owner at the place and on the date specified.
3. That the power of attorney has not been revoked.

AND I make this Solemn Declaration conscientiously believing it to be true and knowing that it is of the same force and effect as if made under oath and by virtue of the *Evidence Act*.

DECLARED at place _____)
 on date _____)
 before me: _____)
 _____)
 _____)
 _____)
 _____)
 _____)
 _____)
 _____)
 Commissioner of Oaths, _____)
 etc. _____)

_____ Deponent

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 37

DÉCLARATION STATUTAIRE DU MANDATAIRE

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 47

(Numéro d'identification
de parcelle : NID)

Signataire : nom
adresse

(Mandataire corporatif : _____)

Fonctions détenues : _____)

Détails d'enregistrement
de la procuration : _____

Propriétaire enregistré¹: nom

Lieu de la passation : _____

Date de la passation : _____

Je soussigné, signataire, déclare solennellement :

1. Je suis le (dirigeant spécifié de la corporation spécifiée) mandataire nommé dans la procuration spécifiée enregistrée (relativement à la parcelle spécifiée).
2. L'instrument ci-joint a été passé par moi en tant que (dirigeant spécifié de la corporation) mandataire du propriétaire enregistré au lieu et à la date spécifiés.
3. La procuration n'a pas été révoquée.

ET je fais cette déclaration solennelle la croyant vraie, en conscience, et sachant qu'elle a la même valeur et les mêmes effets que si elle était faite sous serment et en vertu de la *Loi sur la preuve*.

DÉCLARÉ devant moi)

à lieu)

le date :)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

)

Signataire

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 38**NOTICE OF BANKRUPTCY***Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.50*Parcel Identifier: PIDTrustee: name
addressRegistered Owner¹: name
address(Interested Party²): name
addressRegistration Particulars of
Receiving Order or
Assignment: _____

TAKE NOTICE that the title to the specified parcel has been registered in the name of the trustee as Trustee in Bankruptcy.

AND TAKE NOTICE that the registered owner or any person claiming an interest in the parcel is entitled to request in writing that I give to the trustee a notice that the receiving order or assignment shall cease to be registered upon the expiration of 30 days from the giving of the notice unless within that time the trustee files with me a court order confirming that the bankrupt is the owner.

AND FURTHER TAKE NOTICE that such a request must be accompanied by an affidavit of some person having knowledge of the facts to the effect that the bankrupt named in the receiving order or assignment is not the same person as the owner.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.² Multiple instances are allowed.

Formule 38**AVIS DE FAILLITE*****Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 50***

Numéro d'identification
de parcelle : NID

Fiduciaire : nom
adresse

Propriétaire enregistré¹ : nom
adresse

(Partie intéressée² : nom
adresse)

Détails d'enregistrement de
l'ordonnance de séquestre ou
de la cession : _____

SACHEZ que le titre de la parcelle spécifiée a été enregistré au nom du fiduciaire en tant que fiduciaire en matière de faillite.

SACHEZ ÉGALEMENT que le propriétaire enregistré ou toute personne revendiquant un droit dans la parcelle a le droit de demander par écrit que je donne au fiduciaire un avis indiquant que l'enregistrement de l'ordonnance de séquestre ou de la cession prend fin à l'expiration d'un délai de 30 jours à compter de la remise de l'avis à moins que, dans l'intervalle, le fiduciaire ne dépose auprès de moi une ordonnance de la cour confirmant que le failli est le propriétaire.

SACHEZ EN OUTRE qu'une telle demande doit être accompagnée de l'affidavit d'une personne ayant connaissance des faits, attestant que le failli nommé dans l'ordonnance de séquestre ou dans la cession n'est pas la même personne que le propriétaire.

Date: _____

Le registrateur des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

² Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 39

NOTICE TO TRUSTEE

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.50

Parcel Identifier: PID

Trustee: name
address

Party Requesting Removal
of Receiving Order or
Assignment¹: name
address

Registration Particulars of
Receiving Order or
Assignment: _____

TAKE NOTICE that the specified party has requested, for the reasons stated in the affidavit attached hereto, that I notify you that the receiving order or assignment registered against the specified parcel shall cease to affect the land upon the expiration of 30 days from the giving of this notice unless within that time the trustee files with me a court order confirming that the bankrupt named in the receiving order or assignment is the owner of the land.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 39**AVIS AU FIDUCIAIRE*****Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 50***Numéro d'identification
de parcelle : NIDFiduciaire : nom
adressePartie demandant le retrait de
l'ordonnance de séquestre ou
de la cession¹ : nom
adresseDétails d'enregistrement de
l'ordonnance de séquestre ou
de la cession : _____

SACHEZ que la partie spécifiée m'a demandé, pour les motifs indiqués dans l'affidavit ci-joint, de vous aviser que l'ordonnance de séquestre ou la cession enregistrée à l'encontre de la parcelle spécifiée expire 30 jours après la remise du présent avis à moins que, dans l'intervalle, le fiduciaire ne dépose auprès de moi une ordonnance de la cour confirmant que le failli nommé dans l'ordonnance de séquestre ou la cession est le propriétaire du bien-fonds.

Date: _____

Le registrateur des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 41

APPLICATION FOR REGISTRATION OF TRANSMISSION

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.53

Parcel Identifier: PID

Personal Representative: name
address

Deceased Registered Owner: name
address

Document in Support
of Application: certified copy of letters testamentary,
certified copy of letters of administration, or
original will of the deceased, proof of death, and
proof of due execution of the will

I apply to have the title or interest of the specified registered owner, deceased, in the specified parcel transferred to me as the personal representative of the deceased.

I submit in support of this application the specified document.

Date: _____

Personal Representative: signature

This application is approved.

Date: _____

Registrar General of Land Titles

Formule 41**DEMANDE D'ENREGISTREMENT D'UNE TRANSMISSION***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 53*Numéro d'identification
de parcelle :

NID _____

Représentant personnel :

nom _____
adresse _____Propriétaire enregistré
décédé :nom _____
adresse _____Document à l'appui
de la demande :copie certifiée conforme des lettres testamentaires,
copie certifiée conforme des lettres d'administration, ou
original du testament du défunt, la preuve du décès et la preuve de la passation
régulière du testament.

Je demande que le titre ou le droit du propriétaire enregistré spécifié, décédé, sur la parcelle spécifiée me soit transféré en tant que représentant personnel du défunt.

Je sou mets à l'appui de la présente demande le document spécifié.

Date : _____

Représentant personnel : signature _____

La présente demande est approuvée.

Date : _____

Le registra teur gé néral des titres de biens-fonds

Formule 43

AFFIDAVIT DE PASSATION D'ACTE

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 55

Témoin signataire : nom
 adresse

Personne ayant passé
 l'Instrument : nom

Lieu de la passation : _____

Date de la passation : _____

Je soussigné, témoin signataire, déclare sous serment ce qui suit :

1. J'étais présent et j'ai vu la partie spécifiée passer régulièrement l'instrument ci-joint et je suis le témoin signataire;
2. Je connais la personne qui a passé l'instrument ou son identité m'a été démontrée d'une façon que je juge satisfaisante.
3. L'instrument a été passé au lieu et à la date spécifiés ci-dessus;
4. Au moment de la passation de l'instrument, j'avais au moins seize ans; et
5. La personne qui a passé l'instrument a, d'après ce que je crois, atteint l'âge de la majorité.

FAIT SOUS SERMENT)
 devant moi à lieu,)
 le date :)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
 _____))
 Commissaire à la passation)
 des serments,)
 etc.)
 _____)

 Témoin signataire

Form 43.1

AFFIDAVIT OF EXECUTION

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.55

Signatory: name
 address

Position Held by Signatory: _____

(Other Signatory¹: name
 address

Position Held by Other
Signatory: _____)

Organization: name

Place of Execution: _____

Date of Execution: _____

I, the signatory, make oath and say:

1. That I hold the position specified above in the organization specified above and am authorized to make this affidavit and have personal knowledge of the matters hereinafter deposed to;
2. That the attached instrument was executed by me (and the other signatory), as the person(s) duly authorized to execute the instrument on behalf of the organization specified above;
3. That the instrument was executed at the place and on the date specified above.

SWORN TO at place,)
on date,)
before me:)
)
)
)
)
)
)
)

Commissioner of Oaths,)
etc.)

_____ **Signatory**

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 43.1

AFFIDAVIT DE PASSATION D'ACTE

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 55

Signataire : nom
adresse

Poste du signataire : _____

(Autre signataire¹ : nom
adresse

Poste détenu par l'autre signataire : _____)

Organisation : nom

Lieu de la passation : _____

Date de la passation : _____

Je soussigné, signataire, déclare sous serment ce qui suit :

1. Je détiens le poste spécifié ci-dessus dans l'organisation spécifiée ci-dessus et je suis autorisé à établir le présent affidavit et j'ai une connaissance personnelle des questions ci-après indiquées;
2. L'instrument ci-joint a été passé par moi (et l'autre signataire), en tant que personne(s) dûment autorisée(s) à passer l'instrument au nom de l'organisation spécifiée ci-dessus;
3. L'instrument a été passé au lieu et à la date spécifiés ci-dessus.

FAIT SOUS SERMENT)
devant moi à lieu)
le date :)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
Commissaire à la prestation)
des serments,)
etc.)

Signataire

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 44

CERTIFICATE OF EXECUTION

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.55

Notary Public: name
address

Jurisdiction: _____

Place of Residence of
Notary Public: _____

Person Who Executed the
Instrument¹: name

Place of Execution: _____

Date of Execution: _____

I, the notary public, a Notary Public in and for the jurisdiction specified above and residing at the place of residence specified above, do hereby certify:

1. That the person who executed the attached instrument personally appeared before me;
2. That the person is known to me or the person's identity has been proved to my satisfaction;
3. That I explained to the person the contents of the attached instrument to the best of my professional abilities;
4. That, after receiving the explanation, the person executed the attached instrument voluntarily at the place and on the date specified above;
5. That the person acknowledged that he or she is of the age of majority;
6. That I have ascertained that the name by which the person is identified in the attached instrument is the person's name in accordance with the *Naming Conventions Regulation* under the *Land Titles Act*; and
7. That I have signed the attached instrument next to the signature of the person for whom this Certificate of Execution has been prepared, with my name printed legibly underneath my signature.

IN TESTIMONY WHEREOF, I have hereunto set my hand and affixed my Notarial Seal.

Place: _____

Date: _____

Notary Public: signature

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 44

CERTIFICAT DE PASSATION D'ACTE

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 55

Notaire : nom
adresse

Autorité législative : _____

Lieu de résidence du notaire : _____

Personne qui a passé
l'instrument¹ : nom
adresse

Lieu de passation : _____

Date de passation : _____

Je soussigné, le notaire, notaire de et pour l'autorité législative spécifiée ci-dessus et résidant au lieu de résidence spécifié ci-dessus, certifie par la présente ce qui suit :

1. La personne qui a passé l'instrument ci-joint a comparu devant moi;
2. Je connais cette personne ou son identité m'a été démontrée d'une façon que je juge satisfaisante;
3. J'ai expliqué à cette personne le contenu de l'instrument ci-joint au meilleur de mes capacités professionnelles;
4. Après avoir reçu les explications, cette personne a volontairement passé l'instrument ci-joint au lieu et à la date spécifiés ci-dessus;
5. Cette personne reconnaît avoir atteint l'âge de la majorité;
6. Je me suis assuré que le nom par lequel cette personne est identifiée dans l'instrument ci-joint est bien son nom conformément au *Règlement sur les appellations conventionnelles* établi en vertu de la *Loi sur l'enregistrement foncier*, et
7. J'ai signé l'instrument ci-joint à côté de la signature de cette personne pour laquelle le présent certificat de passation d'acte a été préparé avec mon nom écrit lisiblement en caractères d'imprimerie sous ma signature.

EN FOI DE QUOI j'ai signé le présent certificat et j'ai apposé mon sceau notarial.

Lieu : _____

Date : _____

Notaire : signature

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 45

AFFIDAVIT OF CORPORATE EXECUTION

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.55

Deponent: name _____ address _____

Office Held by Deponent: _____

Corporation: name _____

(Other Officer Who Executed the Instrument!): name _____ address _____

Office Held by Other Officer Who Executed the Instrument: _____)

Place of Execution: _____

Date of Execution: _____

I, the deponent, make oath and say:

- 1. That I hold the office specified above in the corporation specified above, and am authorized to make this affidavit and have personal knowledge of the matters hereinafter deposed to;
2. That the attached instrument was executed by me (and the other officer(s) specified above) as the officer(s) duly authorized to execute the instrument on behalf of the corporation;

DELETE INAPPLICABLE CLAUSE

- 3. That the seal of the corporation was affixed to the instrument by order of the Board of Directors of the corporation;

OR

- That the corporation has no seal;
4. That the instrument was executed at the place and on the date specified above;
5. That the ownership of a share of the corporation does (not) entitle the owner thereof to occupy the parcel described in the attached instrument as a marital home.

SWORN TO at place _____)
on date _____)
before me: _____)
_____)
_____)
_____)
_____)
_____)
_____)
Commissioner of Oaths, _____)
etc. _____)

Deponent _____

1 Multiple instances are allowed.

Formule 45**AFFIDAVIT DE PASSATION D'ACTE PAR UNE CORPORATION***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 55*

Signataire : nom
adresse

Poste occupé par le signataire : _____

Corporation : nom

(Autre dirigeant qui a passé
l'instrument¹ : nom
adresse

Poste détenu par l'autre dirigeant
qui a passé l'instrument : _____)

Lieu de la passation : _____

Date de la passation : _____

Je soussigné, le signataire, déclare sous serment ce qui suit :

1. Je détiens le poste spécifié ci-dessus dans la corporation spécifiée ci-dessus et je suis autorisé à établir le présent affidavit et j'ai une connaissance personnelle des questions ci-après indiquées;
2. L'instrument ci-joint a été passé par moi (et l'autre (les autres) dirigeant(s) spécifiés ci-dessus), en tant que dirigeant(s) dûment autorisé(s) à passer l'instrument au nom de la corporation;

RAYER LA MENTION INUTILE

3. Le sceau de la corporation a été apposé sur l'instrument par ordre du conseil d'administration de la corporation;

OU

4. La corporation n'a pas de sceau;
4. L'instrument a été passé au lieu et à la date spécifiés ci-dessus;
5. La propriété d'une action de la corporation (ne) donne (pas) au propriétaire le droit d'occuper la parcelle décrite à l'instrument ci-joint à titre de foyer matrimonial.

FAIT SOUS SERMENT)
devant moi à lieu,)
le date :)
))
))
))
))
))
))
))

Signature

Commissaire à la prestation)
des serments,)
etc.)

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 47**CERTIFICATE OF REGISTERED OWNERSHIP***Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.63*

Parcel Identifier: PID

Owner¹: name²
address
instrument type and registration particulars

Manner of Tenure: NOT APPLICABLE or joint tenants, tenants in common, nothing specified or
description of variable interests

Encumbrances³: NONE or
name of owner of interest
address
interest type
instrument type and registration particulars

Instruments in the Registration Process: NONE or specify registration particulars

THIS IS TO CERTIFY THAT the specified owner is the registered owner and holds title in fee simple, by virtue of the specified instrument(s) and in the specified manner of tenure, to the specified parcel, described in Schedule "A" attached hereto. The title to the land is subject to the overriding incidents specified in section 17(4) of the Act and also to the specified encumbrances.

The title to the land may be subject to the specified instruments, which have been entered in the instrument record and may be entered on the title register when the registration process is completed.

THIS CERTIFICATE is evidence of the particulars contained herein as of the date and time of its issue. The description is not conclusive as to the boundaries or extent of the land.

Date and Time: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.

² The owner name should be specified both according to the *Naming Conventions Regulation - Land Titles Act* and as shown on the instrument by which that owner acquired that interest, as specified in the Application for First Registration of Title, if this Certificate results from a first application process.

³ Multiple instances are allowed.

Formule 47

CERTIFICAT DE PROPRIÉTÉ ENREGISTRÉE*Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 63*

Numéro d'identification de parcelle : NID

Propriétaire¹ : nom²
adresse
type d'instrument et détails d'enregistrement

Mode de tenure : SANS OBJET ou propriétaires conjoints, propriétaires en commun, rien de spécifié,
ou description des droits variables

Charges³ : AUCUNE ou
nom du propriétaire du droit
adresse
type de droit
type d'instrument et détails d'enregistrement

Instruments dans le processus d'enregistrement : AUCUN ou indiquer les détails d'enregistrement

LE PRÉSENT CERTIFICAT ATTESTE QUE le propriétaire spécifié est le propriétaire enregistré et est titulaire du titre en fief simple, en vertu de(s) l'instrument(s) spécifié(s), selon le mode spécifié de tenure de la parcelle spécifiée, décrite à l'Annexe «A» ci-jointe. Le titre du bien-fonds est soumis aux réserves dérogatoires précisées au paragraphe 17(4) de la Loi et également aux charges spécifiées.

Le titre du bien-fonds peut être soumis aux instruments spécifiés qui ont été portés au registre des instruments et qui peuvent être portés au registre des titres lorsque la procédure d'enregistrement est achevée.

LE PRÉSENT CERTIFICAT constitue la preuve des renseignements qu'il contient à la date et à l'heure de sa délivrance. La description n'est pas probante en ce qui concerne les limites ou l'étendue du bien-fonds.

Date et lieu : _____

Le registraire des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

² Le nom du propriétaire doit être spécifié à la fois selon les exigences du *Règlement sur les appellations conventionnelles – Loi sur l'enregistrement foncier*, et selon ce qui figure dans l'instrument par lequel le propriétaire a acquis ce droit, tel que spécifié dans la Demande de premier enregistrement de titre, si le présent certificat résulte d'une première demande.

³ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 48

APPLICATION OF SURVIVOR

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.65

Parcel Identifier: PID

Applicant: name
address

The Deceased: name

I, the applicant, make oath and say:

1. That the deceased and I are registered owners as joint tenants of the parcel specified above or an interest therein;
2. That proof of death of the deceased is attached hereto;
3. That I have done nothing to sever the joint tenancy, and to the best of my knowledge and belief, the deceased did nothing to sever the joint tenancy;
4. That I am entitled by right of survivorship to have the name of the deceased joint tenant removed from the title register and to have the title to the land or the interest therein registered in my name.

SWORN TO at place,)
 on date,)
 before me:)
)
)
)
)
)
)
)
)
Commissioner of Oaths,)
etc.)

Applicant

Form 48.1

APPLICATION OF SURVIVORS

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.65

Parcel Identifier: PID _____

Applicant: name _____
address _____

Applicant¹: name _____
address _____

The Deceased: name _____

We, the applicants, make oath and say:

1. That we and the deceased are registered owners as joint tenants of the parcel specified above or an interest therein;
2. That proof of death of the deceased is attached hereto;
3. That we have done nothing to sever the joint tenancy, and to the best of our knowledge and belief, the deceased (and the other joint tenant(s)) did nothing to sever the joint tenancy;
4. That we are entitled by right of survivorship to have the name of the deceased joint tenant removed from the title register and to have the title to the land or the interest therein registered in our names.

JOINTLY AND SEVERALLY)
 SWORN TO at place,)
 on date,)
 before me:)
)
) Applicant)
)
)
) Applicant)
)
Commissioner of Oaths,)
etc.)

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 48.1

DEMANDE DE SURVIVANTS

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 65

Numéro d'identification de
parcelle : NID

Requérant : nom
adresse

Requérant¹ : nom
adresse

Personne décédée : nom

Nous soussignés, requérants, déclarons sous serment ce qui suit :

1. La personne décédée et nous, sommes propriétaires enregistrés, en tant que propriétaire conjoints, de la parcelle spécifiée ci-dessus ou d'un droit sur cette parcelle;
2. La preuve de la mort de la personne décédée est ci-jointe;
3. Nous n'avons rien fait pour diviser la propriété conjointe et en autant que nous sachions et soyons fondés à croire, la personne décédée (et l'autre (les autres) propriétaire(s) conjoint(s)) n'a (n'ont) rien fait pour diviser la propriété conjointe;
4. Nous avons le droit, en vertu du droit de survie, de faire radier du registre des titres le nom du propriétaire conjoint décédé, et de faire enregistrer le titre du bien-fonds ou le droit sur ce bien-fonds à nos noms.

FAIT CONJOINTMENT ET)	
INDIVIDUELLEMENT devant moi)	
à <u>lieu</u> ,)	
le <u>date</u> :)	
)	<u>Requérant</u>
)	
)	
<u>Commissaire à la prestation</u>)	<u>Requérant</u>
<u>des serments,</u>)	
<u>etc.</u>)	

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 49

CONSENT TO RECTIFICATION OF TITLE REGISTER

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.68

Parcel Identifier: PID

Consenting Party¹: name
address

Proposed Rectification of
Title Register: _____

I consent to the proposed rectification of the title register with respect to specified parcel.

Date: _____

Witness:
signature

Consenting Party:
signature

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 49**CONSETEMENT À LA RECTIFICATION DU REGISTRE DES TITRES***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 68*

Numéro d'identification
de parcelle : NID

Partie consentante¹ : nom
adresse

Rectification proposée du
registre des titres : _____

Je consens à la rectification proposée du registre des titres relativement à la parcelle spécifiée.

Date: _____

Témoïn :
signature

Partie consentante :
signature

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 50

NOTICE OF INTENTION TO RECTIFY TITLE REGISTER

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.68

Parcel Identifier: PID

Party Affected by Proposed
Rectification¹: name
address

Proposed Rectification of
Title Register: specify

Final Date for Filing
an Objection: _____

TAKE NOTICE that I propose to rectify the title register with respect to the specified parcel as specified.

AND FURTHER TAKE NOTICE that any objection to the proposed rectification should be made in writing and filed with me on or before the specified final date for filing an objection.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 50**AVIS D'INTENTION DE RECTIFIER LE REGISTRE DES TITRES*****Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 68***Numéro d'identification
de parcelle : NIDPartie affectée par la
rectification proposée¹ : nom
adresseRectification proposée du
registre des titres : spécifierDate-limite pour déposer
une objection : _____

SACHEZ que je propose de rectifier le registre des titres relativement à la parcelle spécifiée de la manière spécifiée.

ET SACHEZ ÉGALEMENT que toute objection contre la rectification proposée devrait être formulée par écrit et déposée auprès de moi avant la date-limite spécifiée pour le dépôt de l'objection.

Date: _____

Le registrateur des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 51**RECALL OF DOCUMENT***Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.69*(Parcel Identifier: PID)Document Holder¹: name
address

Document Type: _____

Registration Particulars: _____

Description of Document: _____

TAKE NOTICE that I require the specified document to be returned to me.

AND TAKE NOTICE that this document is required to be returned because

DELETE INAPPLICABLE CLAUSES

it was issued in error.

OR

an omission was made therefrom.

OR

it contains a clerical error.

AND FURTHER TAKE NOTICE that I will cause any necessary corrections to be made therein or may cancel the document as the circumstances require. I will give further notice of the final disposition of the document.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 51**RAPPEL D'UN DOCUMENT***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 69*(Numéro d'identification
de parcelle : NID)Titulaire du document¹ : nom
adresse

Type de document : _____

Détails d'enregistrement : _____

Description du document : _____

SACHEZ que vous êtes requis de me retourner le document spécifié.

SACHEZ ÉGALEMENT que ce document doit être retourné parce qu'il :

RAYER LES MENTIONS INUTILES

a été délivré par erreur.

OU

présente une omission.

OU

contient une erreur d'écriture.

ET SACHEZ EN OUTRE que j'y ferai effectuer toutes les corrections nécessaires ou que je peux annuler le document suivant les circonstances. Je donnerai un avis supplémentaire de la disposition définitive du document.

Date: _____

Le registraire des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 52

NOTATION OF TITLE REGISTER RECTIFICATION

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.72

Parcel Identifier: PID

Rectification of the
Title Register: specify

DELETE INAPPLICABLE CLAUSE

In accordance with the court order attached hereto,

OR

Subject to the approval of the Registrar General,
the title register with respect to the specified parcel is rectified as specified.

Date: _____

Registrar of Land Titles for the district of _____

DELETE INAPPLICABLE CLAUSE

Attached is a Court Order.

OR

I approve the above Title Register Rectification.

Date: _____

Registrar of General of Land Titles: signature

Formule 52

ANNOTATION DE RECTIFICATION DU REGISTRE DES TITRES

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 72

Numéro d'identification
de parcelle : NID

Rectification du registre
des titres : spécifier

RAYER LA MENTION INUTILE

Conformément à l'ordonnance de la cour ci-jointe,

OU

Sous réserve de l'approbation du registrateur général,

le registre des titres relativement à la parcelle spécifiée est rectifié de la manière spécifiée.

Date : _____

Le registrateur des titres de biens-fonds pour la circonscription de _____

RAYER LA MENTION INUTILE

L'ordonnance de la cour est ci-jointe.

OU

J'approuve la rectification indiquée plus haut du registre des titres.

Date: _____

Le registrateur général des titres de biens-fonds : signature _____

Form 53

NOTICE OF PROPOSED APPLICATION TO COURT

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.79

Parcel Identifier: PID

Proposed Applicant¹: name
address

TO: The Registrar General of Land Titles

TAKE NOTICE that I intend to make application to the court under the provisions of section 79 of the *Land Titles Act*.

AND FURTHER TAKE NOTICE that the reasons for the application and the nature of the remedy sought are indicated in the attached copy of the proposed application.

Date: _____

Proposed Applicant: signature

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 53**AVIS DE PROJET DE DEMANDE À LA COUR***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 79*

Numéro d'identification
de parcelle : NID

Éventuel requérant¹ : nom
adresse

AU : Registrateur général des titres de biens-fonds

SACHEZ que j'ai l'intention de faire une demande à la cour en vertu des dispositions de l'article 79 de la *Loi sur l'enregistrement foncier*.

ET SACHEZ ÉGALEMENT que les motifs de la demande et la nature du redressement recherché figurent dans la copie ci-jointe du projet de demande.

Date: _____

Éventuel requérant : signature

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Formule 54

AFFIDAVIT DE VALEUR

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 80

Je soussigné, nom, de adresse, déclare sous serment ce qui suit :

1. Je suis le bénéficiaire du transfert, l'avocat ou le représentant dûment autorisé du bénéficiaire du transfert dans le transfert ci-joint et les renseignements qui figurent plus bas sont vrais autant que je sache et sois fondé à croire.
2. Le bénéficiaire du transfert est _____.
3. L'adresse d'expédition du bénéficiaire du transfert après la date du transfert est
inclure le code postal

4. L'auteur du transfert est _____.
5. Le bien-fonds transféré est la parcelle NID, située à
Inclure la paroisse

6. Le bien-fonds est transféré
 pour la contrepartie véritable et réelle de _____ \$, TVH exclue, ou
 à titre de cadeau ou sans contrepartie pour le motif suivant : _____.
7. Il n'y a aucuns impôts ou pénalités impayés sur le bien réel en vertu de la *Loi sur l'impôt foncier* à
 la fin de _____ (l'année civile précédente), ou
 la date d'acquisition du titre.
8. La date de la transaction était date.
9. Le droit ou le droit de propriété transféré est
 en fief simple, ou
 _____.
10. Le numéro de compte des biens est NCB.
11. La valeur d'évaluation de la parcelle est de _____ \$.
12. L'adresse d'expédition des futurs avis d'évaluation et d'impôt en vertu de la *Loi sur l'évaluation* est
 la même que l'adresse ci-dessus, ou
 _____.
13. Cette transaction est admissible pour une exemption en vertu de l'article
_____ de la *Loi de la taxe sur le transfert de biens réels* ou de l'article
_____ du *Règlement général - Loi de la taxe sur le transfert de biens réels*

FAIT SOUS SERMENT)
devant moi à lieu,)
le date :)
)
)
)
)
)
_____)
Commissaire à la)
prestation des serments, etc.)

_____ Signataire

Form 55

AFFIDAVIT OF MARITAL STATUS

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.81

Deponent: name _____
address _____

(Spouse of Deponent: name _____)

(Date of Domestic Contract: _____)

(Date of Court Order: _____)

I, the deponent, make oath and say:

1. That I am a person conveying an interest in the attached instrument and have personal knowledge of the matters hereinafter deposed to;

DELETE INAPPLICABLE CLAUSES

2. That I am not married;

OR

That the name of my spouse is as specified above;

3. That I have no former spouse with a right under the Marital Property Act to any interest in or possession of the subject land;

4. That the subject land has (not) been occupied by me and my spouse as our marital home;

5. That my spouse has joined in this instrument and has consented to the disposition for the purpose of complying with section 19 of the Marital Property Act;

OR

The signature of my spouse is not required because

my spouse has released all rights to the marital home by reason of a domestic contract dated as specified above.

OR

the marital home has been released by order of The Court of Queen's Bench of New Brunswick dated as specified above, pursuant to paragraph 23(1)(b) of the Marital Property Act.

OR

this disposition has been authorized by The Court of Queen's Bench of New Brunswick by order dated as specified above.

SWORN TO at place _____)
on _____ date _____)
before me: _____)
_____)
_____)
_____)
_____)
Commissioner of Oaths, _____)
etc. _____)

Deponent _____

Formule 55

AFFIDAVIT ÉTABLISSANT L'ÉTAT CIVIL

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 81

Signataire : nom
adresse

(Conjoint de signataire : nom)

(Date du contrat domestique : _____)

(Date de l'ordonnance de la cour : _____)

Je soussigné, signataire, déclare sous serment ce qui suit :

1. Je suis la personne qui transfère un droit dans l'instrument ci-joint et j'ai une connaissance personnelle des faits déclarés plus bas.

RAYER LES MENTIONS INUTILES

2. Je ne suis pas marié.

OU

Le nom de mon conjoint est celui qui est spécifié ci-dessus.

3. Je n'ai pas d'ex-conjoint titulaire d'un droit ou ayant droit à la possession du bien-fonds transféré en vertu de la *Loi sur les biens matrimoniaux*.

4. Mon conjoint et moi (n')avons (pas) occupé le bien-fonds transféré à titre de foyer matrimonial.

5. Mon conjoint est partie au présent instrument et a consenti à l'aliénation aux fins de l'article 19 de la *Loi sur les biens matrimoniaux*.

OU

La signature de mon conjoint n'est pas nécessaire parce que

mon conjoint a renoncé à tous droits au foyer matrimonial en vertu d'un contrat domestique portant la date spécifiée ci-dessus.

OU

le foyer matrimonial a fait l'objet d'une dispense par ordonnance de la Cour du Banc de la Reine du Nouveau-Brunswick portant la date spécifiée ci-dessus, conformément à l'alinéa 23(1)b) de la *Loi sur les biens matrimoniaux*.

OU

cette aliénation a été autorisée par ordonnance de la Cour du Banc de la Reine du Nouveau-Brunswick portant la date spécifiée ci-dessus.

FAIT SOUS SERMENT)
 devant moi à lieu,)
 le date :)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)

Signataire

Commissaire à la
prestation des serments,
etc.

Form 56**DEBENTURE**

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.26.1
Standard Forms of Conveyances Act, S.N.B. 1980, c.S-12.2, s.2

(Parcel Identifier: PID)

Corporation: name
address

Place of Incorporation: _____

Lender¹: name
address

Principal Sum: _____

Interest Rate: _____

How Interest Calculated: _____

Place of Payment: _____

(Payments on Principal Sum: _____)

(Payments on Interest: _____)

Covenants and Conditions
Set Out in the *Debentures
Regulation - Standard
Forms of Conveyances Act*

Included: NONE or specify by number assigned in the Regulation

Optional Debenture
Covenants Included:

NONE or specify by number assigned by the Registrar General of Land Titles

Other Covenants and
Conditions Included:

See Schedule “C”

(The recitals, affidavits, statutory declarations or other documents attached hereto as Schedule “D” form part of this debenture.)

For value received, the corporation promises to pay (on demand) to or to the order of the lender the principal sum and interest as specified.

As security for the payment of all money payable hereunder and the performance of the covenants and conditions herein contained, the corporation grants, mortgages and charges, as applicable, to and in favour of the lender:

¹ Multiple instances are allowed.

DELETE INAPPLICABLE CLAUSES

- (a) as and by way of a fixed and specific mortgage and charge the specified parcel registered under the *Land Titles Act* and other lands and premises described in Schedule “A”;
- (b) as and by way of a fixed and specific mortgage and charge all lands and premises now or hereafter owned or acquired by the corporation;
- (c) as and by way of a fixed and specific mortgage and charge the personal property described in Schedule “E”;
- (d) as and by way of a fixed and specific mortgage and charge all equipment, machinery, vehicles and other tangible personal property now or hereafter owned or acquired by the corporation;
- (e) as and by way of a floating charge all its undertaking, both present and future, not herein otherwise specifically charged;
- (f) in accordance with Schedule “F”.

This debenture contains the covenants and conditions as specified.

Date: _____

IN WITNESS WHEREOF the corporation has executed this debenture.

_____ (CS)

Formule 56

DÉBENTURE

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 26.1
Loi sur les formules types de transfert du droit de propriété, L.N.-B. de 1980, chap. S-12.2, art. 2

Numéro d'identification
de parcelle :

NID _____

Corporation :

nom _____
adresse _____

Lieu de constitution en corporation :

Prêteur¹ :

nom _____
adresse _____

Capital :

Taux d'intérêt :

Méthode de calcul de l'intérêt :

Lieu de paiement :

(Versements au titre du capital :

_____)

(Versements au titre de l'intérêt :

_____)

Les engagements et conditions

Indiqués au *Règlement sur les
débentures – Loi sur les formules
types de transfert du droit de
propriété* sont inclus :

AUCUN ou spécifier le numéro attribué dans le Règlement

Engagements de débenture facultatifs

inclus :

AUCUN ou spécifier le numéro attribué par le registrateur général des titres de biens-fonds

Autres engagements et conditions

inclus :

Voir l'Annexe «C»

(Les énoncés, affidavits, déclarations statutaires ou autres documents ci-joints qui constituent l'Annexe «D» font partie intégrante de la présente débenture.)

La corporation, contre valeur reçue, promet de payer (sur demande) au prêteur ou à son ordre le capital et les intérêts indiqués ci-après.

À titre de garantie du paiement de toutes les sommes payables en vertu des présentes et de l'exécution des engagements et conditions y contenus, la corporation cède, hypothèque et grève, selon le cas, au prêteur ou à son profit :

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

RAYER LES MENTIONS INUTILES

- a) à titre et au moyen d'une hypothèque et charge fixes et spécifiques la parcelle spécifiée enregistrée en vertu de la *Loi sur l'enregistrement foncier* et autres biens-fonds et lieux décrits à l'Annexe «A»;
- b) à titre et au moyen d'une hypothèque et charge fixes et spécifiques tous les biens-fonds et lieux qui appartiennent ou appartiendront à la corporation ou dont elle fait ou fera l'acquisition par la suite;
- c) à titre et au moyen d'une hypothèque et charge fixes et spécifiques les biens personnels décrits à l'Annexe «E»;
- d) à titre et au moyen d'une hypothèque et charge fixes et spécifiques tout l'équipement, les machines, les véhicules et autres biens personnels tangibles qui appartiennent ou appartiendront à la corporation ou dont elle fait ou fera l'acquisition par la suite;
- e) à titre et au moyen d'une charge flottante toutes les entreprises, biens et actifs présents et à venir qui ne sont pas autrement grevés d'une manière spécifique dans les présentes;
- f) conformément à l'Annexe «F».

La présente débenture contient les engagements et conditions tels que spécifiés.

Date : _____

EN FOI DE QUOI la corporation a signé la présente débenture.

_____ (SJ)

Form 57

APPLICATION TO REGISTER DEBENTURE

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.26.1

(Parcel Identifier: PID _____)

Lender: name _____
 address _____

(Agent of Lender: name _____
 address _____)

(Solicitor for Lender: name _____
 address _____)

Corporation: name _____
 address _____

The lender applies (through its specified agent) to have the attached debenture registered against the specified corporation, the registered owner of the specified parcel.

Date: _____

Lender or Agent: _____ signature _____

Formule 57**DEMANDE D'ENREGISTREMENT DE DÉBENTURE***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 26.1*Numéro d'identification
de parcelle : NIDPrêteur : nom
adresse(Représentant du prêteur : nom
adresse)(Avocat du prêteur : nom
adresse)Corporation : nom
adresse

Le prêteur demande (par l'intermédiaire de son représentant spécifié) l'enregistrement de la débenture ci-jointe à l'encontre de la corporation spécifiée qui est le propriétaire enregistré de la parcelle spécifiée.

Date : _____

Prêteur ou représentant : signature

Form 58**(PARTIAL) DISCHARGE OF DEBENTURE***Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.26.1*(Parcel Identifier: PID_____)Lender¹: name_____
address_____Corporation: name_____
address_____Registration Particulars of
Debenture: _____

The lender discharges and releases to the corporation and its successors and assigns (that portion of) the charged property, being the specified parcel, and directs the registrar to enter upon the title register a discharge of the specified debenture (with respect to the specified parcel).

Date: _____

Witness:
signature_____Lender:
signature_____

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 58**QUITTANCE (PARTIELLE) DE DÉBENTURE***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 26.1*

Numéro d'identification
de parcelle : PID

Prêteur¹ : nom
adresse

Corporation : nom
adresse

Détails d'enregistrement
de la débenture : _____

Le prêteur libère au profit de la corporation et de ses successeurs et ayants droit (la portion des) les biens grevés, à savoir la parcelle spécifiée, et ordonne au registrateur d'inscrire au registre des titres une quittance de la débenture spécifiée (relativement à la parcelle spécifiée).

Date : _____

Témoin :
signature

Prêteur :
signature

¹ Des cas multiples peuvent être indiquées.

Form 59

NOTICE OF CRYSTALLIZATION OF DEBENTURE

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.26.1

Parcel Identifier: PID

Lender¹: name
address

(Receiver: name
address)

(Agent of Lender: name
address)

Corporation: name
address

Registration Particulars of
Debenture: _____

TAKE NOTICE THAT the floating charge contained in the specified debenture with respect to the specified parcel against the specified corporation, has been crystallized.

Date: _____

Witness:
signature

Lender, Receiver or Agent:
signature

¹ Multiple instances are allowed.

Formule 59**AVIS DE CRISTALLISATION DE DÉBENTURE***Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 26.1*

Numéro d'identification
de parcelle : NID

Prêteur¹ : nom
adresse

(Séquestre : nom
adresse)

(Représentant du prêteur : nom)
adresse

Corporation : nom
adresse

Détails d'enregistrement
de la débenture : _____

SACHEZ QUE la charge flottante contenue dans la débenture spécifiée à l'égard de la parcelle spécifiée, à l'encontre de la corporation spécifiée, a été cristallisée.

Date : _____

Témoin :

signature _____

Prêteur, Séquestre ou Représentant :

signature _____

¹ Des cas multiples peuvent être indiqués.

Form 61

APPLICATION FOR OPTIONAL DEBENTURE COVENANT

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.26.1

Applicant: name
 address

Optional Debenture
Covenant: specify¹

The applicant applies for the assignment of a number to the specified optional debenture covenant.

Date: _____

Applicant: _____

Number assigned to the specified optional debenture covenant: _____

Registrar General of Land Titles

¹ May be attached as a schedule.

Formule 61

DEMANDE D'ENGAGEMENT DE DÉBENTURE FACULTATIF

Loi sur l'enregistrement foncier, L.N.-B. DE 1981, chap. L-1.1, art. 26.1

Requérant : nom
 adresse

Engagement de débenture
facultatif : spécifier¹

Le requérant demande l'attribution d'un numéro à l'engagement de débenture facultatif spécifié.

Date : _____

Requérant : _____

Numéro attribué à l'engagement de débenture facultatif spécifié : _____

Le registrateur général des titres de biens-fonds

¹ Peut être joint en annexe.